

77 900 €

60 m²

2 pièces

Sarrebourg

Le bien est vendu loué à 450 € /mois



Référence VA586, Mandat N°1048 SARREBOURG - INVESTISSEUR!

Joli appartement en duplex au dernier étage d'une petite copropriété, offrant une belle lumière ainsi qu'une belle vue sur la ville.

- Au premier niveau un espace cuisine-repas
- Au second niveau, un salon avec balcon, une chambre, une salle de bains et un WC indépendant.

Cet appartement est complété par un stationnement privatif couvert.

Appartement vendu loué.

Pour toutes demandes de visites ou d'informations n'hésitez pas à prendre contact auprès de votre conseiller Sika Immobilier au 06 21 96 73 03 ou par mail à l'adresse suivante sarrebourg@sika-immobilier.fr

-Pour la région de Sarrebourg, Phalsbourg, Saverne, Wasselonne et Sarre-union

- Retrouvez toutes nos offres sur : www.sika-immobilier.fr

Mandat N° 1048. Honoraires inclus de 11.29% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 70 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://sika-immobilier.fr/honoraires>

Type d'appartement	Duplex
Surface	60.00 m ²
Balcon	4 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	3
État général	A rafraîchir
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Partiellement équipée, Coin cuisine
Vue	Ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement int.	1 COUVERT
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	400 €/an
Charges	100 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	F
Emissions GES	D



SIKA Immobilier Sarrebourg
7 place de la République
57400 Sarrebourg
03 54 83 96 82



Laurence ZERENI
sarrebourg@sika-immobilier.fr

06 21 96 73 03



au capital de 10000 € • SIRET 79300818600017 • TVA FR48793008186 • Carte pro 5706 2019 000 040 485 • Caisse de garantie GALIAN d' un
montant de 120000 € 1 • N° RCP 40419380 auprès de Allianz 87, rue de Richelieu 750002 PARIS
Document non contractuel