

32 500 €

100 m<sup>2</sup>

5 pièces

Postroff



Surface	100.00 m <sup>2</sup>
Séjour	25 m <sup>2</sup>
Pièces	5
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
État général	A rénover
Ouvertures	Bois
Cuisine	Nue
Stationnement int.	2
Stationnement ext.	2

Référence VM1238, Mandat N°688 Située à Postroff, maison de village avec un fort potentiel de rénovation comprenant un grand séjour, salle à manger et quatre chambres à coucher!

Cette maison dispose également d'un espace vert et d'une grange!

Idéal pour investisseur ayant pour projet la réalisation d'appartements ou d'une maison familiale!

- A SAISIR RAPIDEMENT !!! -

Pour la région de Sarrebourg et Phalsbourg - Retrouvez toutes nos offres sur : [www.sika-immobilier.fr](http://www.sika-immobilier.fr)

Mandat N° 688. Honoraires inclus de 12.07% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 29 000 €. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/sika/honoraires>



**SIKA Immobilier Phalsbourg**  
7 place d'Armes  
57370 Phalsbourg  
03 87 07 79 50



**Sidney HOLL**  
phalsbourg@sika-immobilier.fr

06 61 64 39 22



**SIKA**  
IMMOBILIER



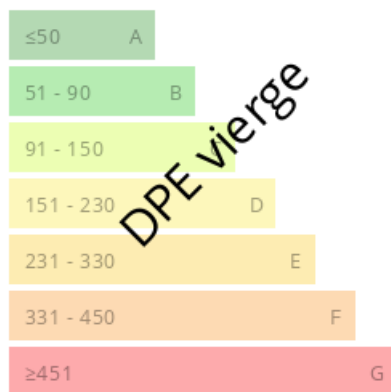
**SIKA**  
IMMOBILIER



**SIKA**  
IMMOBILIER

**Consommations énergétiques**

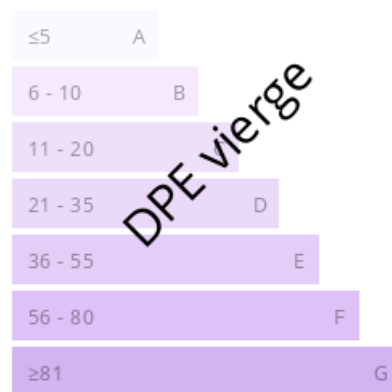
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

**Émission de gaz à effet de serre**

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)